Sella

Banca Sella Holding S.p.A. - Sede: Piazza Gaudenzio Sella, 1 - 13900 BIELLA (BI) - Capitale Sociale e Riserve Euro 767.016.381 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia- Iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari – Società capogruppo del gruppo bancario Sella - Codice ABI 3311 - Iscritta nel Reg. Impr. Della Camera di commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte - Cod. Fisc. 01709430027 – Società appartenente al Gruppo IVA Maurizio Sella S.A.A. P. IVA 02675650028

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla Nota Informativa sul Programma di offerta di certificati a capitale totalmente o parzialmente protetto emessi da Banca Sella Holding S.p.A. per i Certificati (i "**Certificati**" o la "**Serie di Certificati**")

Cash Collect 95% protetto con effetto memoria Worst-Of ENI–Intesa–Snam

ISIN IT0005694580

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità all'art. 8 del Regolamento (UE) 2017/1129 (il "Regolamento Prospetto").

La Nota di Sintesi dei Certificati è allegata alle presenti Condizioni Definitive.

Al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sui Certificati, le Condizioni Definitive e la Nota di Sintesi relative alla presente Serie di Certificati devono essere lette congiuntamente al Prospetto di Base costituito dal Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 10/10/2025 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 0096825/25 del 10/10/2025 e la Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 10/10/2025 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 0096826/25 del 10/10/2025, come eventualmente di volta in volta supplementati.

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Le presenti Condizioni Definitive e la Nota di Sintesi sono state trasmesse alla CONSOB in data 09/02/2026.

Le presenti Condizioni Definitive, unitamente al Prospetto di Base, costituito dalla Nota Informativa e dal Documento di Registrazione, come successivamente integrati e modificati dai relativi supplementi di volta in volta pubblicati dall'Emittente, sono disponibili presso la sede legale dell'Emittente in Biella, Piazza Gaudenzio Sella, 1, nonché sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https:\\sellagroup.eu\certificati.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nella Nota Informativa.

INFORMAZIONI ESSENZIALI

Interessi di persone fisiche o giuridiche partecipanti all'emissione	Non ci sono ulteriori conflitti di interesse oltre a quelli indicati nella Nota Informativa del Prospetto di Base.

INFORMAZIONI RIGUARDANTI GLI STRUMENTI FINANZIARI

Emittente	Banca Sella Holding S.p.A.
Codice LEI	549300ABE4K96QOCEH37
Sito *Internet*	https:\\sellagroup.eu\
Tipologia di Certificati	Certificati *Cash Collect* legati a Basket Worst Of
Basket	Non applicabile
Basket Worst Of	Il Basket Worst Of è composto dai seguenti strumenti finanziari: ENI S.p.A. (IT0003132476) Intesa Sanpaolo S.p.A. (IT0000072618) Snam S.p.A. (IT0003153415)
ISIN	IT0005694580
Numero di Serie	1

<table>
<tr><td>Numero di tranche</td><td>Non applicabile</td></tr>
<tr><td>Valuta di Emissione</td><td>Euro</td></tr>
<tr><td>Data di Emissione</td><td>02/03/2026</td></tr>
<tr><td>Prezzo di Riferimento dell'Attività Sottostante</td><td>Pari al Prezzo di Riferimento di Chiusura pubblicato sul Listino Ufficiale di Borsa Italiana di ciascun componente del Basket Worst Of.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Disposizioni relative all'Importo Addizionale Condizionato</td></tr>
<tr><td>Importo Addizionale Condizionato</td><td>Qualora, ad una Data di Osservazione dell'Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato (m), si verifichi un Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato, il Portatore del Certificato riceve il rispettivo Importo Addizionale Condizionato (m).

Qualora, ad una Data di Osservazione (m), non si verifichi un Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato, il rispettivo Importo Addizionale Condizionato (m) non viene pagato alla rispettiva Data di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato (m).

Un Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato si verifica se, alla Data di Osservazione dell'Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato (m), il Livello di Riferimento dell'Attività Sottostante è uguale o superiore al Livello di Pagamento Long dell'Importo Addizionale Condizionato (m)
<table>
<tr><td>m</td><td>Data di Osservazione dell'Evento di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato (m)</td><td>Livello di Pagamento Long dell'Importo Addizionale Condizionato (m)</td><td>Importo Addizionale Condizionato per Certificato (m)</td><td>Data di Pagamento dell'Importo Addizionale Condizionato (m)</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

	1	26/08/2026	80%	Euro 2,50	02/09/2026
	2	23/02/2027	80%	Euro 2,50	02/03/2027
	3	26/08/2027	80%	Euro 2,50	02/09/2027
	4	24/02/2028	80%	Euro 2,50	02/03/2028
	5	28/08/2028	80%	Euro 2,50	04/09/2028
	6	23/02/2029	80%	Euro 2,50	02/03/2029

Effetto Memoria	Applicabile
Disposizioni relative all'Importo Addizionale Incondizionato	
Importo Addizionale Incondizionato	Non applicabile
Disposizioni relative all'Importo di Rimborso	
Floor	95%
Data di Scadenza	02/03/2029
Data di Pagamento Finale	02/03/2029
Data di Osservazione Iniziale	25/02/2026
Data di Osservazione Finale	23/02/2029

Fattore di Partecipazione Finale	Non applicabile
Fattore di Partecipazione *Down*	Non applicabile
Fattore di Partecipazione *Up*	Non applicabile
Cap	Non applicabile
Cap Upside	Non applicabile
Cap Downside	Non applicabile
Livello Barriera *Down*	Non applicabile
Livello Barriera *Up*	Non applicabile
Periodo di Osservazione dell'Evento Barriera	Non applicabile
Dettagli relativi agli Eventi di Turbativa ed Eventi Rilevanti	Non applicabile
Disposizioni relative all'Attività Sottostante	Denominazione dell'Attività Sottostante: ENI S.p.A. (1) Intesa Sanpaolo S.p.A. (2)

	Snam S.p.A. (3) Fonte di rilevazione: www.borsaitaliana.it *Sponsor* dell'Indice: Non applicabile Agente per il calcolo: Non applicabile ISIN (altro codice dei titoli): IT0003132476 (1) IT0000072618 (2) IT0003153415 (3) Borsa Rilevante: Borsa Italiana *Screen Page*: https://www.borsaitaliana.it/borsa/azioni/listino-ufficiale.html?isin=IT0003132476 (1) https://www.borsaitaliana.it/borsa/azioni/listino-ufficiale.html?isin=IT0000072618 (2) https://www.borsaitaliana.it/borsa/azioni/listino-ufficiale.html?isin=IT0003153415 (3) Altre fonti di informazioni rilevanti: Non applicabile Borsa di Negoziazione dei Contratti Derivati: Euronext Derivatives Milan Livello Massimo di Volatilità: Non applicabile Numero di Giorni di Osservazione della Volatilità: Non applicabile Altro: Non applicabile
Disposizioni relative all'*Autocallable*	
Autocallable	Non applicabile
Importo di Rimborso Anticipato	Non applicabile

Disposizioni relative alla *facoltà di esercizio anticipato per un Evento che Esclude la Qualificazione MREL*	
Facoltà di esercizio anticipato per un Evento che Esclude la Qualificazione MREL	Non applicabile

CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Condizioni alle quali è subordinata l'offerta	Ammissione dei Certificati alla negoziazione su Vorvel Certificates.
Ammontare Totale dell'Offerta	Fino ad un massimo di euro 12.000.000,00, per un totale massimo di n. 120.000 Certificati con ciascuno Valore Nominale pari a euro 100.
Quantitativo Offerto Minimo	Non Applicabile
Taglio Minimo	Le sottoscrizioni possono essere accolte per importi minimi pari a euro 5.000. Importi maggiori del minimo devono essere multipli di euro 1.000.
Valore Nominale	Euro 100
Prezzo di Emissione	100% * Valore Nominale, corrispondente ad euro 100.
Commissioni di collocamento e commissioni di strutturazione incluse nel Prezzo di Emissione	Commissioni di collocamento: pari a 2.50% del Prezzo di Emissione. Commissioni di strutturazione: pari a 1.00% del Prezzo di Emissione.

Data di Regolamento	02/03/2026
Periodo di Offerta	Le domande sono accettate dal 11/02/2026 al 25/02/2026, salvo chiusura anticipata ovvero proroga di cui sarà data immediata comunicazione al pubblico tramite pubblicazione di un avviso sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https:\\sellagroup.eu\certificati.
Offerta Fuori Sede e Collocamento on-line	I Certificati sono offerti anche • fuori sede • mediante tecniche di comunicazione a distanza
Data fine periodo di offerta per offerta fuori sede	25/02/2026, salvo chiusura anticipata ovvero proroga di cui sarà data immediata comunicazione al pubblico tramite pubblicazione di un avviso sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https:\\sellagroup.eu\certificati. In relazione all'offerta fuori sede, il diritto di recesso può essere esercitato entro 7 giorni dalla data di sottoscrizione dei Certificati secondo le seguenti modalità: invio di comunicazione scritta al consulente finanziario o al Collocatore.
Data fine periodo di offerta per collocamento mediante tecniche di comunicazione a distanza	25/02/2026, salvo chiusura anticipata ovvero proroga di cui sarà data immediata comunicazione al pubblico tramite pubblicazione di un avviso sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https:\\sellagroup.eu\certificati. In relazione all'offerta mediante tecniche di comunicazione a distanza, il diritto di recesso può essere esercitato entro 14 giorni dalla data di sottoscrizione dei Certificati secondo le seguenti modalità: invio di comunicazione scritta al consulente finanziario o al Collocatore.
Soggetti Collocatori	Banca Sella S.p.A. Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A.
Accordi di collocamento (i) ammontare complessivo delle commissioni di collocamento	2.50%

AMMISSIONE ALLA NEGOZIAZIONE E MODALITA' DI NEGOZIAZIONE

Modalità di negoziazione	Sarà richiesta l'ammissione alla negoziazione sul sistema multilaterale di negoziazione Vorvel Certificates.
Lotto Minimo di Negoziazione	1 Certificato
Liquidity Provider	Banca Sella Holding S.p.A. riveste il ruolo di *Liquidity Provider* dei Certificati secondo le regole del sistema multilaterale di negoziazione Vorvel Certificates.
Condizioni di negoziazione	Il *Liquidity Provider* Banca Sella Holding S.p.A. si impegna a effettuare solamente proposte di acquisto dei Certificati secondo le regole del sistema multilaterale di negoziazione.

L'Emittente si assume la responsabilità per le informazioni contenute nelle presenti Condizioni Definitive.

_____

BANCA SELLA HOLDING S.p.A.